

TAWASTIA GOLF & COUNTRY CLUB OY HALLITUKSEN YHTEENVETO TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2025

Pelikaudella 2025 kenttä avattiin jo huhtikuun puolella 14.4 ja suljettiin 2.11. Kentällä pelattiin kauden aikana ennätyselliset 40 902 (v. 2024: 35 903) kierrosta. Yhtiön osakkeista on vuoden 2025 muuntojen jälkeen A-sarjan osakkeita 247 kpl, B-sarjan 268 kpl, C-sarjan 25 kpl, D-sarjan 46 kpl ja L-sarjan 47 kpl. Osakkeisiin liittyviä varsinaisia pelioikeuksia on yhteensä 703 kappaletta.

Mennyt kausi oli poikkeuksellisen pitkä ja käyttöaste korkealla. Omat pelaajamme olivat aktiivisia käyttäen n.76 % kaikista peliajoista. Ravintolaa ja muitakin palveluita, kuten golfautoja käytettiin ahkerasti. Ravintolan liikevaihto oli 338,50 t€ ja kasvoi edellisestä vuodesta 8,63%. Ravintola tuotti yhtiölle 84,70 t€, joka on 10% kasvua edelliseen vuoteen verrattuna. Yritystapahtumia järjestettiin kentän kapasiteetti huomioiden sopiva määrä ja yritystapahtumatuotot olivat 92,50 t€ kasvaen edellisestä vuodesta 8,82%. Yhtiön hallinnassa olevan proshopin liikevaihto säilyi lähes samana, 33,79t€. Proshop kuitenkin tuotti tulosta 6,36 t€, kun se edellisenä vuonna tuotti 1,2 t€ tappiota. Autojen käyttö on vuosi vuodelta kasvanut tasaisesti. Tänä vuonna autojen vuokrauksesta saatiin liikevaihtoa 48,10 t€, liikevaihdossa tuli kasvua 16,46% ja vuokrauksen tulos parani 22,90%.

Kulupuolella 1.9.2024 voimaan tullut verotusmuutos (24% -> 25,5%) on vaikuttanut ostettavien palveluihin hintoihin yleisten hinnankorotusten lisäksi. Merkittävimpiä kulujen nousuja tuli toimitilakuluihin (+25,70 %, 21,90 t€), markkinointikuluihin (+49,15%, 6,98t€), tilitoimiston hallinnointipalveluihin (+43,11%, 10t€) muihin kalustokuluihin (+60,71%, 10,2t€) sekä it- ja ohjelmistokuluihin (+11,45%, 5,70t€).

Kokonaisuutena liikevaihto kasvoi 5,05% sen ollessa n. 1,394M€ ja yhtiön tulos oli 3 534,60 euroa tappiollinen.

Edeltävä syksy ja talvi olivat kentälle armollisia ja kenttä saatiinkin auki jo huhtikuun puolella. Syksyllä tehtävät talveen valmistavat työt onnistuivat hyvin ja se yhdessä suotuisan talven kanssa tarkoitti heti kevästä erinomaisessa kunnossa olleita viheriöitä. Kausi oli pitkä ja saimme nauttia hyvässä kunnossa olevasta kentästä läpi koko pelikauden. Ravintolassa tehtiin niin ikään uusia ennätyskiä, kun liikevaihto osittain pitkän kaudenkin ansoista uusiin ennätyslukemiin. Ravintolan vetovastuu oli menneellä kaudella Tarja Luhtavaaralla ja ravintolassa oli kauden aikana ravintolapäällikön lisäksi yhteensä kahdeksan työntekijää. Emma Kajanto hoiti headcaddiemasterin tehtäviä apunaan viisi caddiemasteria. Caddiemastereiden esimiehenä toimi arjen pyörytyksestä vastaava palvelupäällikkömme Iiro Nurminen. Sekä ravintola että caddiemasterit saivat laajalti kiitosta kauden mittaan.

Kentänhoidosta vastasi tuttuun tapaan kenttämestariimme Mika Uutela. Mikan oikeana kätenä toimi menneelläkin kaudella apulaiskenttämestari Markus Friberg. Heidän lisäksensä kesän aikana oli pääosin aiemmilta kausilta tuttuja kesätyöntekijöitä. Yhteensä kentällä oli kenttämestari mukaan lukien kauden aikana 11 työntekijää. Kenttä oli koko kauden erinomaisessa kunnossa, mutta vaati silti isolta joukolta paljon työtä. Merkittävä muutos kentällä oli yhdeksännen väylän uudistus. Väylää pelattiin alkukauden ajan rannassa olevalle harjoitusviheriölle, jotta uudistettu viheriö sai kasvaa ja asettua rauhassa. Väliaikaisesta väylästä pidettiin ja kolme pelaajaa onnistui jopa tekemään tälle väylää Hole In Onen. Varsinainen viheriö otettiin käyttöön heinäkuussa ja oli odotetusti hyvässä kunnossa erityisesti vahvan juuristonsa osalta.

Hallitus teki kesällä vierailun Vierumäen golfkeskukseen, jossa tutustuttiin heillä toteutuksessa olevaan siirtonurmiprojektiin. Tehdyn vierailun ja muiden selvitystöiden jälkeen hallitus teki syksyllä päätöksen uuden siirtonurmialueen rakentamisesta 3 väylän tiiltä katsottuna vasemmalle puolelle, suureksi osaksi nykyisen out-ajan ulkopuolelle ja kokonaisuudessaan yhtiön omalle maalle. Alue on kooltaan n. 5000m2 ja perustus saadaan kevään 2026 aikana valmiiksi. Projektia varten on haettu 93t€ laina (5v).

Siirtonurmialueelta saatavaa pintaa voidaan käyttää aikaisintaan vuonna 2027 ja se mahdollistaa tulevaisuudessa kentän vaatimat kunnostushankkeet.

Muita merkittäviä muutoksia ovat tulevalle kaudelle tuleva järjestelmämuutos, kun Nexgolf poistuu. Tilalle tulee Wise-järjestelmä, joka on monella kentällä jo käytössä ja jatkossa suurimmalla osalla Suomen kentistä. Myös taloushallinto siirtyy Wisen kautta toimivaksi, joka tarjoaa tehokkuutta ja monipuolisuutta niin asiakkaiden, kuin kentän henkilökunnankin näkökulmasta katsottuna. Toptracerin sopimus päättyi 31.12.2025 ja uutta sopimusta neuvotellaan.

Kentällä oli menneen kauden aikana käytössä kaksi robottileikkuria. Leikkureista saatu kokemus oli erittäin positiivinen ja kentän laajempaa robottileikkureihin siirtymistä suunnitellaan. Robottileikkureihin siirtymistä puoltaa vihreiden arvojen lisäksi hyvä tasainen työnjälki sekä kustannustehokkuus. Käytännössä yhdellä väyläleikkurin hinnalla, jonka hankinta tulisi lähivuosina eteen, saadaan lähes katettua koko kentän kattava robottileikkurijärjestelmä.

Yhtiön henkilöomisteisista osakkeista 32,3% on 60- vuotiaiden ja sitä nuorempien ja 67,7% yli 60 vuotiaiden omistamia. Tawast Golfin yhtenä huolenaiheena on ollut heikko lähtöaikojen saatavuus ja toisaalta runsas peruutettujen aikojen määrä (yli 12000 aikaa). Hallituksessa on tehty toimenpiteitä sekä osakkaiden lähtöaikojen parempaan saatavuuteen että osakkuuden arvostuksen nostamiseksi jo tulevalle kaudelle.

Klubirakennukseen tehtiin pieniä peruskorjauksia, hankittiin uusia kalusteita sekä ravintolaan että pukuhuonetiloihin ja Toptracer katosta maalattiin.

Kauden suurin kilpailutapahtuma oli 80v suomenmestaruuskilpailut, joiden voittajaksi pelasi itsensä Tawast Golfin Heikki Aaltonen. Muita tapahtumia ja kilpailuja järjestettiin kauden mittaa monia. Uutena tapahtuma järjestimme seuran mestaruuskilpailujen yhteydessä Mestis Festikset, joihin tuli ilahduttavasti ruoasta, musiikista ja seurasta nauttimaan lähes satapäinen joukko kaiken ikäisiä Tawastilaisia.

Yritystapahtumia ja erilaisia ryhmien pelejä järjestettiin edellisten kausien tapaan kohtuullinen määrä. Tawast Golf koetaan sijaintinsa, kentän layoutin ja palveluiden ansiosta erinomaiseksi paikaksi järjestää tällaisia tapahtumia. Yritystapahtumat ovat Tawastin taloudenkin kannalta merkittävä osa.

Yrityksen yhteistyökumppanuudet säilyivät pitkälti ennallaan ja uusiakin kumppanuuksia solmittiin. Yrityksille suunnattu Golfaamu oli tälläkin kaudella loppuunmyyty. Finaalimatka tehtiin tänä vuonna Kanarian Saarille, Fuerteventuran kohteeseen.

A- sekä B-osakkeita voi muuntaa L-osakkeiksi. Muunnosta peritään yhtiökokouksen vuosittain päättämä muuntomaksu ja vuoden 2025 muuntomaksuksi päätettiin 800€. Vuonna 2025 tehtiin kolme muuntoa.

Tilivuoden 2025 aikana yhtiön palveluksessa oli yhteensä 10 vakituista ja 17 kausiluonteista työntekijää.

Tawast Golfin ja Aulanko Golfin sopima lisäpelioikeus oli voimassa tuttuun tapaan myös kaudella 2025. Tawast Golfin pelioikeudella pelaavista etua hyödynsi 168 (218) henkilöä ja Aulanko Golfin pelioikeudella pelaavista vastaavasti 110 (97) henkilöä. Lisäpelioikeus jatkuu kaudella 2026 ja sen ehdot, sekä hinnoittelu päätetään vuosittain erillisessä kokouksessa.

Kaudella 2025 oli voimassa myös viiden kentän vaihto-oikeus. Yhteistyön ansiosta osakas saattoi vierailla kuukausittain vaihtuvalla vieraskentällä. Yhteistyökentät olivat Nurmijärven Golfkeskus, HyviGolf, Hirvihaara Golf, Lahden Golf ja Tuusula Golf. Osakas sai rajattoman vierailuoikeuden kuukausittain vaihtuvalla kentällä 1.5.-30.9.2025 välisenä aikana veloituksetta. Pelioikeutettu sai vierailuoikeuden vuotuista 89€ maksua vastaan. Tawastilaiset käyttivät tätä etua menneellä kaudella yhteensä 408 kertaa. Viime vuoden tapaan osakas sai pelata Messilä Golfissa kaudella 2025 yhden maksuttoman 18r kierroksen. Nämä edut jatkuvat myös kaudella 2026.

Tilivuonna 2026 odotamme kentän käyttöasteen säilyvän hyvällä tasolla sekä yhtiön taloudellisen tilanteen pysyvän vakaana. Keskeisimpinä tavoitteina on edelleen kehittää kenttää ja edistää osakkuuden arvostuksen nousua. Yhtiön hallitukseen kuuluivat Kari Nylander (pj), Petriina Punkari-Mäkiäho (vpj), Aki Kiiliäinen, Heikki Veteläinen ja Sampo Liusjärvi. Toimitusjohtajana toimi Vesa Rontu. Tilintarkastajina olivat Pekka Siltala (HT) ja Teemu Ratinen (HT) sekä varatilintarkastajana tilintarkastusyhteisö Moore Idman Oy.